



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ
“Trabalhar o presente, construir o futuro”

Santa Izabel do Pará - Pará, 02 de maio de 2023.

NOTA TÉCNICA – LOTE 01

APRESENTAÇÃO DO OBJETO

- I. Contratante:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL DO PARÁ
- II. Objeto:** **TERRAPLENAGEM, DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E SINALIZAÇÃO VIÁRIA NO MUNICÍPIO DE SANTA IZABEL DO PARÁ/PA**
LOTE 01 - TERRAPLENAGEM E DRENAGEM DE VIAS (6 km).

- III. Valor Total:** R\$ 3.486.080,06 (Três milhões, quatrocentos e oitenta e seis mil, oitenta reais e seis centavos).

As especificidades desta obra constam nos seguintes documentos:

- I. MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA**
- II. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS;**
- III. PROJETO BÁSICO.**

Para este objeto são apresentados: projetos, planilhas de quantitativos e custos, cronograma físico-financeiro, memorial descritivo e especificações técnicas, ART de Projeto e Orçamento, conforme tabelas abaixo:

DOCUMENTOS	RESPONSÁVEL TÉCNICO	REGISTRO PROFISSIONAL	ART
PROJETO	MARUZA BAPTISTA	CAU 28510-2	
ORÇAMENTO			
ESPECIFICAÇÕES			

Para fins de Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), definido em Resolução própria do CAU/BR, as atribuições profissionais dos arquitetos e urbanistas serão representadas no Sistema de Informação e Comunicação do Conselho de Arquitetura e Urbanismo (SICCAU) através das diversas atividades, para fins deste projeto destaca-se: 1.9. INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS REFERENTES AO URBANISMO =>1.9.1. Projeto de movimentação de terra, drenagem e pavimentação. (Lei N° 12.378, de 31 de dezembro de 2010).



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ**

“Trabalhar o presente, construir o futuro”

De acordo com Orientação Técnica OT – IBR 002/2009 publicada pelo Instituto Brasileiro de Auditoria de Obras Públicas (IBRAOP) quanto ao enquadramento de obras ou serviços de engenharia, o objeto deste certame pode ser classificado com OBRA DE ENGENHARIA.

LICITAÇÃO:

Para elaboração do instrumento convocatório para a execução desta obra é importante que seja adotado como regime de execução EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL adotada em contratações de obras ou serviços por preço certo e total, devendo ser do tipo MENOR PREÇO.

REQUISITOS DE HABILITAÇÃO:

Para a comprovação de qualificação técnica profissional e operacional deverão ser apresentados atestados de capacidade técnica para os itens mais relevantes tabelados abaixo, conforme ao disposto no Inciso I do parágrafo §1º do Art. 30 Lei 8.666/93.

ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

Para QUALIFICAÇÃO-OPERACIONAL, em consonância ao que prescreve a Súmula Nº 263 do Tribunal de Contas da União (TCU), que permite a exigência de comprovação da execução de quantitativos mínimos em obras ou serviços com características semelhantes, e em observância ao prescrito no Acórdão Nº 1432/2010 do TCU que restringe a exigência de quantitativos mínimos a no máximo 50% dos quantitativos a executar, tem-se que deverão ser apresentados atestados com os seguintes serviços e quantitativos mínimos:

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVOS MÍNIMOS
1	SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM INCLUINDO TRANSPORTE DE MATERIAL EM CAMINHÃO BASCULANTE, ESCAVAÇÃO MECÂNICA INCLUINDO O CORTE NO TERRENO E NA JAZIDA, EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLOS DE COMPORTAMENTO LATERÍTICO (ARENOSO)	22.575 m ³

2



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ**

“Trabalhar o presente, construir o futuro”

2	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO ACIMA DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	625 m
---	---	-------

Para QUALIFICAÇÃO-TÉCNICA, em observância ao que prescreve § 1º, inc. I do art. 30 da Lei 8.666/1993, que veda a exigência de quantidades mínimas ou prazos máximos para comprovação de capacitação técnico-profissional. Assim, deverão ser apresentados atestados com os seguintes serviços:

ITEM	DESCRIÇÃO
1	SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM INCLUINDO TRANSPORTE DE MATERIAL EM CAMINHÃO BASCULANTE, ESCAVAÇÃO MECÂNICA INCLUINDO O CORTE NO TERRENO E NA JAZIDA, EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLOS DE COMPORTAMENTO LATERÍTICO (ARENOSO)
2	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO ACIMA DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.

Justifica-se a seleção dos referidos serviços apoiando-se em sua relevância financeira e pelo grau de complexidade de sua execução, sendo eles:

- O serviço de TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE, refere-se ao deslocamento dos materiais necessários tanto para composição das camadas das vias quanto para a remoção de material que não será utilizado e encaminhado para a área de bota fora. Considerando ainda que demanda a posse do equipamento, desta forma, possibilita o andamento de toda a execução da obra.
- O serviço de ESCAVAÇÃO MECÂNICA, refere-se à escavação de material que será removido da via, assim como do material que será retirado da jazida e aplicado na via. Assim como o serviço de transporte, este também demanda de grandes equipamentos para sua execução, esclarecendo assim a sua relevância e importância de comprovação de prévia execução pelas licitantes.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ**

“Trabalhar o presente, construir o futuro”

- O serviço de EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLOS DE COMPORTAMENTO LATERÍTICO (ARENOSO) possuem uma grande relevância técnica, haja vista que os serviços determinam execução do greide da via e a drenagem superficial da mesma, impactando diretamente na qualidade final da obra.

- A execução com fornecimento e instalação de TUBO EM CONCRETO impacta diretamente nas condições finais da via, uma vez que o item é parte fundamental da drenagem profunda, o que proporcionará o escoamento das águas pluviais evitando-se o acúmulo na via. Entre as mais variadas etapas que são fundamentais em uma obra está a instalação de tubos de concreto, trabalho que deve ser feito com cuidado e muita atenção. Uma equipe qualificada realizando os serviços com uso dos Equipamentos de Proteção Individual (EPI's) é fundamental para garantir a qualidade do serviço final. Portanto esta parte de obra merece cuidados especiais, para não gerar consequências desastrosas ou prejuízo financeiro.

Por se tratar de obra de engenharia civil de terraplenagem e drenagem profunda faz-se necessário que a empresa possua em seu quadro técnico pelo menos um (01) Engenheiro (a) Civil e (01) Engenheiro (a) Sanitarista.

CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DE PREÇOS UNITÁRIOS

Em obediência ao art. 40, X, da Lei 8.666/1993 que obriga o edital a estabelecer os critérios de aceitabilidade dos preços unitário e global, não será considerada proposta que contiver preços superiores ao limite estabelecido.

O Acórdão 1618/2019 – Plenário discorre sobre a importância da análise dos preços unitários, mesmo em licitações cujo regime de execução seja de empreitada por preço global:

15. A jurisprudência do TCU, nos casos de licitação do tipo menor preço global é no sentido da imprescindibilidade da análise dos preços unitários. Tal entendimento visa a coibir a prática do denominado jogo de planilha, que se caracteriza pela elevação dos quantitativos de itens que apresentavam



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ**

“Trabalhar o presente, construir o futuro”

preços unitários superiores aos de mercado e redução dos quantitativos de itens com preços inferiores, por meio de alterações contratuais informais, materializadas por meio de termo aditivo.

Sobre o tema, o TCU possui inúmeros precedentes, como o Acórdão 8117/2011 Primeira Câmara, e o Acórdão 1695/2018 TCU Plenário entre outros.

APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

A proposta deve ser apresentada em meio físico, impressa, e em meio digital, em formato editável tipo excel, em CD ou pendrive para análise, contendo:

- 1. Planilha de Preços Unitários** – conforme modelo da proposta base deve informar os valores de preço unitários sem e com BDI, quantitativo por serviço e valor total com arredondamento conforme orientação do critério de arredondamento;
- 2. Composição da taxa de Bonificação de Despesas Indiretas (BDI)** - Planilha com detalhamento do BDI conforme ACÓRDÃO N° 2622/2013 – TCU – Plenário;
- 3. Composições de Preços Unitários:** todos os itens com serviços da Planilha devem ser apresentados as composições de Preços Unitários cujos valores devem guardar compatibilidade com os preços apresentados na planilha orçamentária;
- 4. Cronograma Físico-Financeiro:** deverá ser apresentado de acordo com o proposto pela administração, para fins do Contrato o período total de 365 (dias).
- 5. Planilha de encargos complementares:** deverá ser apresentado de acordo com os encargos década empresa.

Diante desta explanação, ratifica-se a impossibilidade de aceitação de qualquer proposta com preços unitários superiores à referência.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ**

“Trabalhar o presente, construir o futuro”

PAGAMENTOS

Os pagamentos à CONTRATADA serão efetuados mediante apresentação de boletim de medição, emitido pela CONTRATADA, no modelo fornecido pela CONTRATANTE, e após realização de vistoria realizada pelo fiscal municipal para aferição dos serviços medidos.

Somente poderão ser considerados para efeito de medição e pagamento os serviços e obras efetivamente executados pelo contratado e aprovados pela fiscalização, respeitada a rigorosa correspondência com o projeto e as modificações expressa e previamente aprovadas pelo contratante.

A medição de serviços e obras será baseada em relatórios periódicos elaborados pelo contratado, onde estão registrados os levantamentos, conforme memória de cálculos, necessários à discriminação e determinação das quantidades dos serviços efetivamente executados. A discriminação e quantificação dos serviços e obras considerados na medição deverão respeitar rigorosamente as planilhas de orçamento anexas ao contrato, inclusive critérios de medição e pagamento. O contratante efetuará os pagamentos das faturas emitidas pelo contratado com base nas medições de serviços aprovadas pela fiscalização, obedecidas as condições estabelecidas no contrato.

Os limites para pagamento de mobilização e desmobilização, serão obrigatoriamente previstos em separado das demais parcelas, etapas ou tarefas, bem como as condições de pagamento, com previsão, entre outros elementos, do cronograma de desembolso máximo por período, em conformidade com a disponibilidade de recursos financeiros, sendo previsto no máximo, 50% por evento, sendo permitido 50% referente a mobilização no BM 1 e 50% na última medição, quando da desmobilização total da obra.

A Nota Fiscal/Fatura deverá ser emitida em nome do Conveniente, identificando ainda, o nome do Objeto, nome da via com trecho, período de medição, número do Boletim de Medição (BM), número da Licitação e Contrato, nº da Ordem de Serviço, sem rasuras e/ou entrelinhas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ
“Trabalhar o presente, construir o futuro”

Segue a baixo modelo de descrição na nota fiscal:

OBJETO: XXXXXXXXXXXXXXXX
NOME DA VIA (TRECHO):xxxx
LICITAÇÃO N°: XXXXXXXXXXX
CONTRATO N°: XXXXXXXXXXX
NF REFERENTE AO BM XX

A CONTRATADA deverá emitir Nota Fiscal/ Recibo, obrigatoriamente com o número de inscrição no CNPJ apresentado nos documentos de habilitação e das propostas, não se admitindo notas fiscais/ Recibo com outros CNPJ, mesmo aqueles de filiais ou da matriz.

A liberação do primeiro pagamento fica condicionada a apresentação de:

- Boletim de Medição, conforme modelo do Contratante, assinado pelo responsável técnico fiscal municipal e pelo responsável técnico pela execução (Contratado);
- Nota Fiscal e Recibo;
- Diário de obras, devidamente assinado;
- Alvará municipal de construção;
- ART/RRT de execução da obra;
- A apresentação da relação nominal de todos os empregados que trabalham na execução da obra, com as respectivas datas de admissão, função ou cargo exercido e o valor dos respectivos salários;
- Comprovação da matrícula da obra no CNO a ser efetuada pelo CNPJ da empresa CONTRATADA;
- Comprovação de regularidade junto ao FGTS, através de CRF;
- Comprovação de regularidade junto à Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede da CONTRATADA, ou outra equivalente, na forma da Lei;
- Comprovação de cumprimento da garantia contratual no percentual de 5% do valor do contrato, nos termos do art. 56, §2º da Lei nº 8.666/1993;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ**

“Trabalhar o presente, construir o futuro”

TERMOS ADITIVOS E REAJUSTAMENTO DE PREÇO

Para a celebração de quaisquer aditivos contratuais, sejam estes de valor ou prazo, faz-se necessário que a CONTRATADA protocole junto à CONTRATANTE, ofício de solicitação com justificativa técnica para o pedido, acompanhado de cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária com memória de cálculo (para os casos de aditivos de valor).

Destaca-se que para solicitações de aditivo de valor, deverão ser utilizados os preços contratados ou, para serviços que inicialmente não constavam em planilha, deverão ser usados preços de referências oficiais com data-base igual à da planilha Contratada, utilizando o mesmo desconto dado pela CONTRATADA.

No que se refere a reajustes de preço, permite-se o reajustamento somente quando o prazo inicial do contrato de execução for superior a 1 ano, ou quando o prazo inicial for menor que 01(um) ano, após aditivos ele ultrapassar esse tempo, desde que o atraso na execução não ocorra por culpa da CONTRATADA.

Para o reajustamento de preços será utilizado o ÍNDICE NACIONAL DE CUSTO DA CONSTRUÇÃO (INCC), disponibilizado mensalmente pela Fundação Getúlio Vargas (FGV). Deverá ser adotado o índice referente ao mês após 12 meses contados a partir da apresentação da proposta. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado em substituição o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS E OBRAS EXECUTADOS

A lei estabelece procedimentos específicos para recebimento de obras e serviços. O Art.73 (lei 8666), define etapas específicas a serem observadas pelas partes, bem como define prazos máximos para adoção das providências:



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA IZABEL
SANTA IZABEL DO PARÁ**

“Trabalhar o presente, construir o futuro”

I - Em se tratando de obras e serviços:

a) provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado;

b) definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 desta Lei;

§ 2o O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela solidez e segurança da obra ou do serviço, nem ético-profissional pela perfeita execução do contrato, dentro dos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.

O Recebimento dos serviços e obras executados pela Contratada será efetivado em duas etapas sucessivas:

- Na primeira etapa, após a conclusão dos serviços e solicitação oficial da Contratada, mediante uma vistoria realizada pela Fiscalização, será efetuado o Recebimento Provisório. Após a vistoria, através de comunicação oficial da Fiscalização, serão indicadas as correções e complementações consideradas necessárias ao Recebimento Definitivo, bem como estabelecido o prazo para a execução dos ajustes;

- Na segunda etapa, após a conclusão das correções e complementações e solicitação oficial da Contratada, mediante nova vistoria realizada pela Fiscalização, será realizado o Recebimento Definitivo.

MARUZA BAPTISTA

ARQUITETA E URBANISTA
CAU: 28510-2

**Nota: Este documento foi elaborado pela empresa MNB AMORAS, Cnpj.134649540001-05.
Vinculado ao CONTRATO Nº 011/2021- PMSIP, 2º T.A.**