



MNB AMORAS
PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA
CNPJ 13.464.954/0001-05



Santa Izabel do Pará – Pará, 23 de janeiro de 2024.

PARECER DE ANÁLISE

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2023-PMSIP

Modalidade de Licitação: Concorrência Pública Nº 003.2023-PMSIP

Processo administrativo Nº: 3164/2023

Regime: Empreitada global por Lote.

Tipo: Menor Preço Global por Lote

Requisitante: SECRETARIA INTEGRADA DE INFRAESTRUTURA, OBRAS, URBANISMO E SERVIÇOS PÚBLICOS DE SANTA IZABEL DO PARÁ - SEINFRA

Objeto: “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA DE INFORMÁTICA DR^a. EURYCIDE GUIMARÃES, REQUALIFICAÇÃO DA E.M.E.I.F FERNANDO GUILHON E REFORMA DA E.M.E.I.F SANTA LÚCIA NO MUNICÍPIO DE SANTA IZABEL DO PARÁ.”

Data da Licitação: 08 de dezembro de 2023.

Valor Licitado: **LOTE I** - REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA DE INFORMÁTICA DR^a. EURYCIDE GUIMARÃES R\$ 868.665,53 (Oitocentos sessenta e oito mil, seiscentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e três centavos), **LOTE II** - REQUALIFICAÇÃO DA E.M.E.I.F FERNANDO GUILHON R\$ 1.996.052,97 (Um milhão, novecentos e noventa e seis mil, cinquenta e dois reais e noventa e sete centavos) e **LOTE III** - REFORMA DA E.M.E.I.F SANTA LÚCIA R\$ 2.301.815,50 (Dois milhões, trezentos e um mil, oitocentos e quinze reais e cinquenta centavos). Totalizando os **LOTES I, II e III** R\$ 5.166.534,00 (Cinco milhões, cento e sessenta e seis mil, quinhentos e trinta e quatro reais).

EMPRESAS CLASSIFICADAS PARA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS:



MNB AMORAS
PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA
CNPJ 13.464.954/0001-05



LOTE I – LSFP CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 31.291.499/0001-67, com sede Avenida Governador Jose Malcher, 937 – Bairro: Nazaré, Belém - PA, CEP: 66.055-260;

LOTE II – WD COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 31.481.043/0001-60, com sede TV. Quintino Bocaiuva, 1962 Letra A – Bairro: Nazaré, Belém - PA, CEP: 66.035-190;

LOTE III – WD COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 31.481.043/0001-60, com sede TV. Quintino Bocaiuva, 1962 Letra A – Bairro: Nazaré, Belém - PA, CEP: 66.035-190;

A Prefeitura Municipal de Santa Izabel do Pará estimou o valor global deste certame em R\$ 5.166.534,00 (Cinco milhões, cento e sessenta e seis mil, quinhentos e trinta e quatro reais), **LOTE I - REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA DE INFORMÁTICA DRª. EURYCIDE GUIMARÃES R\$ 868.665,53** (Oitocentos sessenta e oito mil, seiscentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e três centavos), **LOTE II - REQUALIFICAÇÃO DA E.M.E.I.F FERNANDO GUILHON R\$ 1.996.052,97** (Um milhão, novecentos e noventa e seis mil, cinquenta e dois reais e noventa e sete centavos) e **LOTE III - REFORMA DA E.M.E.I.F SANTA LÚCIA R\$ 2.301.815,50** (Dois milhões, trezentos e um mil, oitocentos e quinze reais e cinquenta centavos)..

Para efeito de análise dos valores globais das propostas por LOTE apresentadas, serão obedecidos os critérios de inexequibilidade estabelecidos pela Lei 8.666/1993. Assim, tem-se que:

LOTE I:

- 1) A proposta deve apresentar valores inferiores ao limite estabelecido (valor orçado pela administração), em obediência ao disposto no inciso II do art. 48 da Lei 8.666/1993, estando assim, apta nessa licitação.
- 2) A proposta classificada possui valor superior a 50% do valor global orçado pela administração. Desta forma a proposta será levada em consideração para o cálculo da média aritmética, conforme o disposto na alínea “a” do § 1º do art. 48 da Lei 8.666/1993.



MNB AMORAS
PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA
CNPJ 13.464.954/0001-05



- 3) A média aritmética da proposta apresentada para o LOTE I é de R\$ 830.975,71 (Oitocentos e trinta mil, novecentos e setenta e cinco reais e setenta e um centavos), e levando-se em consideração que o valor da planilha base para esse LOTE I é de R\$ 868.665,53 (Oitocentos sessenta e oito mil, seiscentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e três centavos), será utilizado o percentual de 70% da média aritmética do valor de forma a atender ao requisito de verificação de inexequibilidade.
- 4) O valor correspondente a 70% da média aritmética das propostas é de R\$ 581.683,00 (Quinhentos e oitenta e um mil, seiscentos e oitenta e três reais).
- 5) Haja vista que o valor global apresentado é inferior ao limite estabelecido pela administração e superiores ao valor considerado inexequível, tem-se que a proposta está **APTA** no certame.

CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA APRESENTADA:

CLASSIFICAÇÃO	EMPRESAS / CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1ª Colocada – LOTE I	LSFP CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 31.291.499/0001-67	R\$ 830.975,71

Segue a análise da proposta da empresa **LSFP CONSTRUÇÕES LTDA - CNPJ: 31.291.499/0001-67**, classificada para o **LOTE I**:

O valor desta proposta é de R\$ 830.975,71 (Oitocentos e trinta mil, novecentos e setenta e cinco reais e setenta e um centavos), correspondente a 95,66% do valor global da planilha base – LOTE I e possui BDI igual a 25,22% para Serviço e 19,58% para Equipamento, com desoneração dos encargos sobre a mão-de-obra.

1. Planilha de Preços Unitários:

1.1. Os valores unitários com BDI estão menores que os estimados na planilha base, e superiores ao considerado inexequível.



MNB AMORAS
PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA
CNPJ 13.464.954/0001-05



2. Composição da taxa de Bonificação de Despesas Indiretas (BDI):

2.1. A taxa de BDI está MENOR que o exigido no instrumento convocatório e de acordo com o Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário.

3. Composições de Preços Unitários:

3.1. As composições guardam compatibilidade com os preços apresentados na planilha orçamentária.

4. Cronograma Físico-Financeiro:

4.1. O Cronograma físico-financeiro está de acordo com o proposto pela administração.

LOTE II:

- 6) A proposta deve apresentar valores inferiores ao limite estabelecido (valor orçado pela administração), em obediência ao disposto no inciso II do art. 48 da Lei 8.666/1993, estando assim, apta nessa licitação.
- 7) A proposta classificada possui valor superior a 50% do valor global orçado pela administração. Desta forma a proposta será levada em consideração para o cálculo da média aritmética, conforme o disposto na alínea "a" do § 1º do art. 48 da Lei 8.666/1993.
- 8) A média aritmética da proposta apresentada para o LOTE II é de R\$ 1.853.414,25 (Um milhão, oitocentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e quatorze reais e vinte e cinco centavos), e levando-se em consideração que o valor da planilha base para esse LOTE II é de R\$ 1.996.052,97 (Um milhão, novecentos e noventa e seis mil, cinquenta e dois reais e noventa e sete centavos), será utilizado o percentual de 70% da média aritmética do valor de forma a atender ao requisito de verificação de inexequibilidade.



MNB AMORAS
PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA
CNPJ 13.464.954/0001-05



- 9) O valor correspondente a 70% da média aritmética das propostas é de R\$ 1.297.389,98 (Um milhão, duzentos e noventa e sete mil, trezentos e oitenta e nove reais e noventa e oito centavos).
- 10) Haja vista que o valor global apresentado é inferior ao limite estabelecido pela administração e superiores ao valor considerado inexequível, tem-se que a proposta está **APTA** no certame.

CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS:

CLASSIFICAÇÃO	EMPRESAS / CNPJ	VALORES DAS PROPOSTAS
1ª Colocada – LOTE II	WD COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 31.481.043/0001-60	R\$ 1.853.414,25

Segue a análise da proposta da empresa WD COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 31.481.043/0001-60, classificada para o **LOTE II**:

O valor desta proposta é de R\$ 1.853.414,25 (Um milhão, oitocentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e quatorze reais e vinte e cinco centavos), correspondente a 92,85% do valor global da planilha base – LOTE II e possui BDI igual a 28,82% com desoneração dos encargos sobre a mão-de-obra.

5. Planilha de Preços Unitários:

1.2. Os valores unitários com BDI estão menores que os estimados na planilha base, e superiores ao considerado inexequível.

6. Composição da taxa de Bonificação de Despesas Indiretas (BDI):

6.1. A taxa de BDI está IGUAL ao exigido no instrumento convocatório e de acordo com o Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário.

7. Composições de Preços Unitários:



MNB AMORAS
PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA
CNPJ 13.464.954/0001-05

3.2. As composições guardam compatibilidade com os preços apresentados na planilha orçamentária.

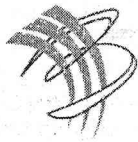
8. Cronograma Físico-Financeiro:

4.2. O Cronograma físico-financeiro está de acordo com o proposto pela administração.

LOTE III:

- 11) A proposta deve apresentar valores inferiores ao limite estabelecido (valor orçado pela administração), em obediência ao disposto no inciso II do art. 48 da Lei 8.666/1993, estando assim, apta nessa licitação.
- 12) A proposta classificada possui valor superior a 50% do valor global orçado pela administração. Desta forma a proposta será levada em consideração para o cálculo da média aritmética, conforme o disposto na alínea "a" do § 1º do art. 48 da Lei 8.666/1993.
- 13) A média aritmética da proposta apresentada para o LOTE III é de R\$ 2.008.801,67 (Dois milhões, oito mil, oitocentos e um reais e sessenta e sete centavos), e levando-se em consideração que o valor da planilha base para esse LOTE III é de R\$ 2.301.815,50 (Dois milhões, trezentos e um mil, oitocentos e quinze reais e cinquenta centavos), será utilizado o percentual de 70% da média aritmética do valor de forma a atender ao requisito de verificação de inexequibilidade.
- 14) O valor correspondente a 70% da média aritmética das propostas é de R\$ 1.406.161,17 (Um milhão, quatrocentos e seis mil, cento e sessenta e um reais e dezessete centavos).
- 15) Haja vista que o valor global apresentado é inferior ao limite estabelecido pela administração e superiores ao valor considerado inexequível, tem-se que a proposta está **APTA** no certame.

CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS:



MNB AMORAS
PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA
CNPJ 13.464.954/0001-05



CLASSIFICAÇÃO	EMPRESAS / CNPJ	VALORES DAS PROPOSTAS
1ª Colocada – LOTE III	WD COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 31.481.043/0001-60	R\$ 2.008.801,67

Segue a análise da proposta da empresa WD COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 31.481.043/0001-60, classificada para o **LOTE III**:

O valor desta proposta é de R\$ 2.008.801,67 (Dois milhões, oito mil, oitocentos e um reais e sessenta e sete centavos), correspondente a 87,27% do valor global da planilha base – LOTE III e possui BDI igual a 28,82% com desoneração dos encargos sobre a mão-de-obra.

9. Planilha de Preços Unitários:

1.3. Os valores unitários com BDI estão menores que os estimados na planilha base, e superiores ao considerado inexecutável.

10. Composição da taxa de Bonificação de Despesas Indiretas (BDI):

10.1. A taxa de BDI está IGUAL ao exigido no instrumento convocatório e de acordo com o Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário.

11. Composições de Preços Unitários:

3.3. As composições guardam compatibilidade com os preços apresentados na planilha orçamentária.

12. Cronograma Físico-Financeiro:

4.3. O Cronograma físico-financeiro está de acordo com o proposto pela administração.



MNB AMORAS
PROJETOS, FISCALIZAÇÃO E CONSULTORIA
CNPJ 13.464.954/0001-05

CONCLUSÃO:

Diante do exposto conclui-se que:

Após a avaliação das propostas apresentadas por LOTE tem-se a empresa **LSFP CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 31.291.499/0001-67**, declarada classificada para o **LOTE I**, com valor de **R\$ 830.975,71 (Oitocentos e trinta mil, novecentos e setenta e cinco reais e setenta e um centavos)**; a empresa **WD COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 31.481.043/0001-60**, declarada classificada para o **LOTE II**, com valor de **R\$1.853.414,25 (Um milhão, oitocentos e cinquenta e três mil, quatrocentos e quatorze reais e vinte e cinco centavos)** e a empresa **WD COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 31.481.043/0001-60**, declarada classificada para o **LOTE III**, com valor de **R\$ 2.008.801,67 (Dois milhões, oito mil, oitocentos e um reais e sessenta e sete centavos)**.

Tendo em vista que estas propostas são vantajosas para a Administração, devem-se considerar as referidas empresas para a execução do objeto desta licitação.

MARUZA NORONHA BAPTISTA
AMORAS:458742552
49

Assinado de forma digital por
MARUZA NORONHA
BAPTISTA
AMORAS:45874255249
Dados: 2024.01.29 15:52:49
-03'00'

MARUZA BAPTISTA
Arquiteta e Urbanista
CAU A 28.510-2